



ŞAHSUVAROĞLU
Ambiyans



Sadece bir konut deđil yeni bir yaşam alıyorsunuz

Sayın Misafirlerim,
Otomotiv sektörünün ilklerine ve sayısız başarılarına imza atan Şahsuvaroğlu Grup, 1966'dan itibaren Otomotiv ve 1999'dan sonra da İnşaat olmak üzere iki sektörde faaliyet göstermektedir.

İnşaat'ta Şahsuvaroğlu Grup olarak, 1999 yılından itibaren Dünya çapında birçok projeyi hayata geçirdik. 2016 yılı itibariyle de Tuzla Ambiyans Projesi'nin temelini atarak, konut sektöründe de yatırımlarımıza devam ediyoruz.

Şahsuvaroğlu Grup'un, başarısının temeli, her durumda; müşteri odaklı çalışan personeli, geleceği inşa etme isteği, misafirlerinin hayallerini en kaliteli şekilde hayata geçirme azmi ile birlikte "KOŞULSUZ MÜŞTERİ MEMNUNİYETİNİ" kendine temel prensip edinmesidir.

Nihat ŞAHSUVAROĞLU
ŞAHSUVAROĞLU GRUP
Yönetim Kurulu Başkanı

Misyonumuz

İnşaat sektörüne getirdiğimiz iddaalı, dinamik bakış açısı ile mutlu bir hayatın sürdürülebileceği, özgün yaşam alanları oluşturmak ve yapılması gerekenlerle yetinmeyerek daha yenilikçi, daha estetik, daha kaliteli üretim yapmaktır.

Müşterilerimizin temel ihtiyaçlarını esas alarak büyük ölçekli ve konsept projeler oluşturmak, aynı zamanda yerli ve yabancı yatırımcının tercih ettiği, sektörde kalıcı ve aranan bir firma olmaktır.

Vizyonumuz

Şahsuvaroğlu Grup olarak geleceğinizi oluşturmak adına bugün attığınız her adımın ne kadar önemli olduğunun bilincindeyiz ve bu adımları atarken size en kaliteli hizmeti sunmayı kendimize görev edindik.

Amacımız; yaptığımız inşaatları demir, beton, statik, mekanik yığını olmaktan çıkarıp; müşterilerimizin ihtiyaç ve beklentilerine uygun birer yaşam alanı haline getirmektir.

ŞAHSUVAROĞLU
Ambiyans



15
DAKİKA

Havaalanı
Sabiha Gökçen Havaalanı



1
DAKİKA

Hastane
Yeni Tuzla Devlet Hastanesi



3
DAKİKA

Marina
Viaport Tuzla Marina



2
DAKİKA

Metro
Tuzla - Kadıköy



1
DAKİKA

Tren
Yüksek Hızlı Tren



2
DAKİKA

Üniversite
Devlet ve Özel Üniversiteler

PENDİK
MARİNA / İDO

Lokasyon olarak Ambiyans projesi ile ihtiyacınızı karşılayacak her nokta elinizin altında. Aracınız ile Sabiha Gökçen Havalimanına, yeni yapılacak içmeler metro durağına, üniversitelere, 5 yıldızlı otellere, AVM'lere, E-5 otoyoluna, E-6 otoyoluna ve Tuzla sahiline çok yakınsınız.



Tuzla'nın Ambiyansı yükseliyor



50 yılı aşkın tecrübeye sahip Şahsuvaroğlu Grup, Ambiyans Projesi ile İstanbul Anadolu yakasının en gözde ilçesi Tuzla'da size standartların üzerinde bir proje ve seçkin markalardan tedarik edilmiş malzemeler ile eşsiz bir konfor hissi sunarken, yüksek kaliteli yaşam alanı, huzurlu ve sakin yaşantısıyla yeni bir yaşamın da kapılarını açıyor.



ŞAHSUVAROĞLU
Ambiyans

Beklentilerinizi yükseltin

Tuzlada standartların üzerinde bir proje yükseliyor. Geniş yaşam alanları geniş koridorlar, extra depo alanları siz değerli ailelerimizi bekliyor.





Hayatınıza değer katin

Konfor ve rahatlık beklentilerinize uygun 18 farklı daire tipinden oluşan daireler beğeninize sunulmaktadır.



Herşey elinizin altında

Değerli olan her şey bir arada. Projemizde dairelerimiz size eşsiz bir konfor hissi sunarken, eczaneden restorana, marketten mağazalara kadar 42 ticari ünite ile tüm ihtiyaçlarınızın karşılanması için alanları oluşturduk. Yüksek kazanç hedefleyen müşterilerimiz için ise, cadde mağazalarımızın kapılarını açıyoruz.



TİCARİ
Uniteler



Birinci sınıf malzemeler ile kalitenin keyfini çıkartın.

- Estetik ve konforun birleştii salonlar.
- Seçkin markalardan tedarik edilmiş malzemeler.
- Huzurun ve sakinliğin bir arada olduđu odalar.
- İşlevsel ve fonksiyonel mutfaklar.
- Beş yıldızlı otel konseptinde banyolar.





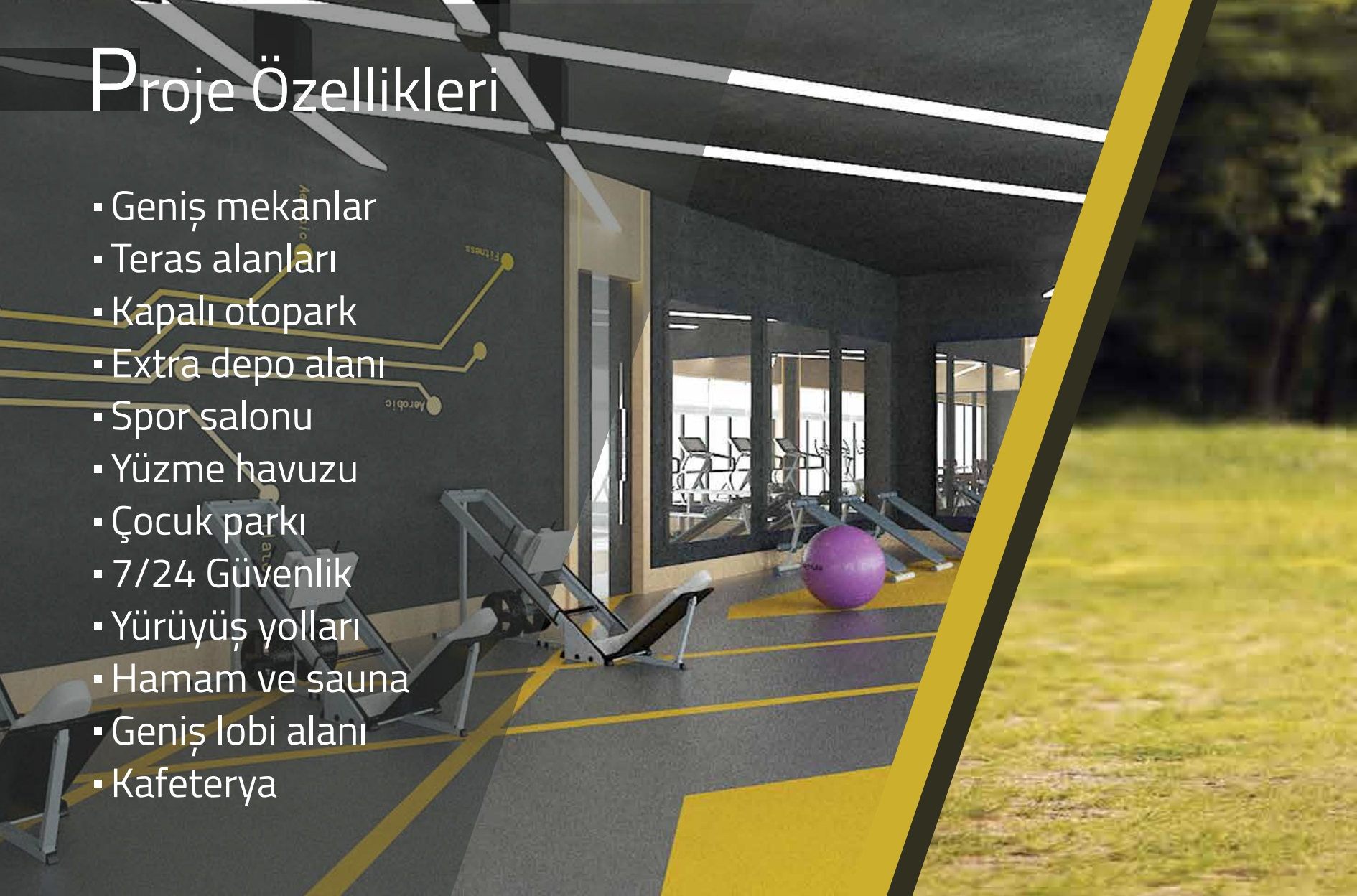
Vaziyet planı

- 1+1 DAİRE
- 2+1 DAİRE
- 2+1 DUBLEKS DAİRE
- 3+1 DAİRE
- 3+1 DUBLEKS DAİRE
- 4+1 DAİRE
- 4+1 DUBLEKS DAİRE
- 5+1 DUBLEKS DAİRE

Tuzla Ambiyans projemiz 8 bloktan oluşmakta, Çok amaçlı kullanım alanımız B blokta bulunmakta olup tüm daire sahiplerimiz ücretsiz faydalanabilecektir.

Proje Özellikleri

- Geniş mekanlar
- Teras alanları
- Kapalı otopark
- Extra depo alanı
- Spor salonu
- Yüzme havuzu
- Çocuk parkı
- 7/24 Güvenlik
- Yürüyüş yolları
- Hamam ve sauna
- Geniş lobi alanı
- Kafeterya









Keyif dolu
bir hayat için

ŞAHSUVAROĞLU
Ambiyans

ŞAHSUVAROĞLU
GRUP

Yayla Mah. Şinasi Dural Cad.
Çelikel Sok. No: 161/1 Tuzla / İstanbul
Tel: 0216 909 05 30 / Cep: 0532 133 81 81

